



ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	ΧΡΕΟΣΗ
19312	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Δ. ΜΑΡΧΟΣ
12/6/2013	

ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Κανάρη 3, Άνοιξη, ΤΚ 14569
ΤΗΛ: 2132139809, 2132139811
FAX: 2108142421
se1@dionysos.gr

Ημερομηνία: 11-06-2013
Α.Π. : 185

ΠΡΟΣ

- 1) Δήμαρχο Διονύσου
- 2) Αντιδήμαρχο Παιδείας
- 3) Αντιδήμαρχο Τεχνικών έργων
- 4) Αντιδήμαρχο Ποιότητας Ζωής
+ Τε. Π.Λ.δ.α.

12/6/13

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 28/2013 απόφασης της «Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου».

Συνημμένα σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 28/2013 απόφαση της «Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Μετά Τιμής

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής
Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 7^η/2013

της 03-06-2013

ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Κανάρη 3, Άνοιξη, ΤΚ 14569

Αριθμ. Απόφασης: 28/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7ης/2013 (03/06/2013) Συνεδρίασης της «Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου».

Σήμερα την 03^η Ιουνίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00, η Σχολική Επιτροπή Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου, τα μέλη της οποίας ορίσθηκαν και εξελέγησαν με την υπ' αριθ 89/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου, **συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση** στο Δημοτικό Σχολείο Άνοιξης (Κανάρη 1 – Άνοιξη), ύστερα από την υπ' αριθμ. 139/29-05-2013 πρόσκληση της Προέδρου της εν λόγω Σχολικής Επιτροπής κ. Λαμπρινής Μήλα, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα περιεχόμενα σε αυτήν θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 13 μέλη της εν λόγω Σχολικής Επιτροπής παρόντα ήταν 08 και απόντα ήταν 05, διαπιστωθείσης τοιουτοτρόπως απαρτίας (παρόντες 8 σε σύνολο 13), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μήλα Λαμπρινή, Πρόεδρος
2. Κατσιακίδης Άγγελος, Αντιπρόεδρος
3. Αυγέρη Κατερίνα, Γραμματέας
4. Τσούκας Παναγιώτης
5. Τσαλτούμη Κυριακή

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Χιώτης Ηρακλής
2. Κατσίγιαννη Σοφία
3. Μαρίνογλου Ευάγγελος
4. Παπαβασιλείου Χρήστος
5. Μάχας Παντελής

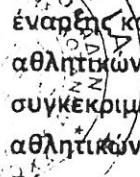


6. Χατζηθανασίου Αντιγόνη
7. Δαλλάς Παρασκευάς
8. Κοτρώτσος Σεραφείμ

6ο ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την αναγκαιότητα μίσθωσης έκτασης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων, όμορων με το κτιριακό συγκρότημα των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου, στο οποίο στεγάζονται το Δημοτικό Σχολείο Δροσιάς και το ΕΠΑΛ Κρουονερίου επί της Λεωφ. Σταμάτας 25^Α».

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται με δικαίωμα ψήφου και ο Διευθυντής του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς κος Παπαθανασίου Δημήτριος, κατόπιν της υπ' αριθμ. 139/29-05-2013 πρόσκλησης της Προέδρου της εν λόγω Σχολικής Επιτροπής κ. Λαμπρινής Μήλα, που επιδόθηκε σε αυτόν, καθόσον το θέμα αφορά τη σχολική μονάδα του.

Η Πρόεδρος διάβασε στους παρόντες την εισήγησή της με αριθ. πρωτ. 149/31-5-2013, η οποία έχει ως εξής: «Μετά τη μετεγκατάσταση του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς στο κτίριο των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου επί της Λεωφ. Σταμάτας αρ. 25Α και τη λειτουργία του σχολείου στο νέο χώρο ήδη επί έναν μήνα, διαπιστώθηκε η ανάγκη μισθώσεως από το Δήμο έκτασης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων, όμορων με το κτιριακό συγκρότημα των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου, προκειμένου να διευκολυνθεί η λειτουργία τόσο του άνω δημοτικού σχολείου, που αφορά τη «Σχολική Επιτροπή Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Διονύσου», όσο και του ΕΠΑΛ Κρουονερίου, που στεγάζεται σε έτερο κτίριο του ίδιου συγκροτήματος, και αφορά τη Δευτεροβάθμια σχολική επιτροπή, όσον αφορά τη στάθμευση των αυτοκινήτων των διδασκόντων και των γονέων, τη διέλευση και την αναστροφή των αυτοκινήτων των γονέων και της δημοτικής συγκοινωνίας για να αφήσουν και να πάρουν μαθητές, αλλά και τη χρήση των επιπρόσθετων αθλητικών εγκαταστάσεων, ήτοι ενός γηπέδου μπάσκετ και ενός γηπέδου ποδοσφαίρου. Ήδη, επειδή οι εν λόγω χώροι ήταν τμήμα των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου και ήταν ενιαία η διαμόρφωση αυτών με το υπόλοιπο σχολείο, κάνουν χρήση αυτών των χώρων όλοι οι εργαζόμενοι στα στεγαζόμενα σήμερα εκεί δημόσια σχολεία και όλοι οι γονείς των μαθητών, παρκάροντας τα αυτοκίνητά τους και κάνοντας αναστροφή για να εξέλθουν του χώρου, αλλά και μαθητές, που με δική τους πρωτοβουλία μετά τη λήξη των μαθημάτων εισέρχονται στις προπεριγραφείσες αθλητικές εγκαταστάσεις. Για την αυθαίρετη αυτή χρήση των εν λόγω χώρων, αφού ο Δήμος Διονύσου έχει μισθώσει μόνο τους χώρους ιδιοκτησίας της εταιρείας "Εκπαιδευτήρια Β. Καργάκου & ΣΙΑ ΕΠΕ", διαμαρτυρήθηκαν οι ιδιοκτήτες αυτών Γεώργιος Πέππας και Χάιδω Πέππα, όσον αφορά την Πρωτοβάθμια σχολική επιτροπή, και ζήτησαν με τη με αριθμό πρωτ. 10336/4-4-2013 αίτησή τους τη διευθέτηση του θέματος με την εκμίσθωση προς το Δήμο των προπεριγραφέντων χώρων ιδιοκτησίας τους. Επειδή κρίνεται ότι η απόκτηση των χώρων αυτών (στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων) θα διευκολύνει τη λειτουργία του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς και τη διέλευση των γονέων και των μαθητών, θα προσφέρει αποσυμφόρηση στη Λεωφόρο Σταμάτας κατά την ώρα



έναρξης και λήξης των μαθημάτων και θα αναβαθμίσει την ποιότητα των παρεχόμενων αθλητικών δραστηριοτήτων στους μαθητές, προτείνεται η μίσθωση από το Δήμο των συγκεκριμένων χώρων (στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων) από τους ιδιοκτήτες αυτών Γεώργιο Πέππα και Χάιδω Πέππα, με τη λιγότερη οικονομική επιβάρυνση για το Δήμο. Η ληφθισομένη απόφαση θα διαβιαστεί αρμοδίως στις υπηρεσίες του Δήμου Διονύσου σαν πρόταση εκ μέρους της «Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Διονύσου».

Ο Δ/ντης του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς **κος Παπαθανασίου** με δικαίωμα ψήφου επί του θέματος, πήρε το λόγο και δήλωσε ότι συμφωνεί με τη μίσθωση των ανωτέρω χώρων προς διευκόλυνση της λειτουργίας του σχολείου, με την προϋπόθεση ότι το μίσθωμα θα πρέπει να προσδιοριστεί κατ' αναλογία αντικειμενικής αξίας της προς μίσθωση έκτασης σε σχέση με τα ήδη μισθωμένα ακίνητα από το Δήμο, άλλως δεν συμφωνεί.

Η Πρόεδρος κα **Μήλα** σε σχέση με την παρατήρηση του κου Παπαθανασίου είπε ότι η δική της διατύπωση είναι «με τη λιγότερη δυνατή επιβάρυνση για το Δήμο και βάσει της αντικειμενικής αξίας».

Το μέλος **κος Κοτρώτσος** συμφώνησε με την άποψη του κου Παπαθανασίου και συμπλήρωσε ότι θα πρέπει να αναζητηθούν ευθύνες σε όσους ενεπλάκησαν στη διαδικασία της μίσθωσης, χωρίς να εξασφαλίσουν την ομαλή λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος, με τον οποίο συμφώνησε και ο Δ/ντης **κος Παπαθανασίου**.

Ο Αντιπρόεδρος **κος Κατσιακίδης** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου και με την διατύπωσή της ως προς το ύψος του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.

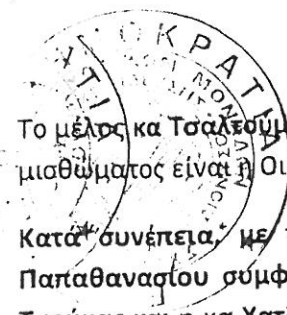
Το μέλος **κος Δαλλάς** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου και με την διατύπωσή της ως προς το ύψος του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.

Το μέλος κα **Τσαλτούμη** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου, αλλά με την παρατήρηση του κου Παπαθανασίου ως προς τον υπολογισμό του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.

Το μέλος **κος Τσούκας** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου, αλλά με την παρατήρηση του κου Παπαθανασίου ως προς τον υπολογισμό του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.

Το μέλος κα **Χατζηθανασίου** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου, αλλά με την παρατήρηση του κου Παπαθανασίου ως προς τον υπολογισμό του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.

Η Γραμματέας κα **Αυγέρη** συμφώνησε με την εισήγηση της Προέδρου και με την διατύπωσή της ως προς το ύψος του μισθώματος, καθώς και με την παρατήρηση του κου Κοτρώτσου.



Το μέλος κα Τσαλτούμη παρατήρησε ότι αρμόδιο όργανο για τον καθορισμό του ύψους του μισθώματος είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Διονύσου.

Κατά συνέπεια, με την πρόταση του Δ/ντη του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς και Παπαθανασίου συμφώνησαν 4 μέλη, ήτοι: Ο κος Κοτρώτσος, η κα Τσαλτούμη, ο κος Τσούκας και η κα Χατζηθανασίου, η οποία έχει ως εξής: « Συμφωνεί με τη μίσθωση των ανωτέρω χώρων προς διευκόλυνση της λειτουργίας του σχολείου, με την προϋπόθεση ότι το μίσθωμα θα πρέπει να προσδιοριστεί κατ'αναλογία αντικειμενικής αξίας της προς μίσθωση έκτασης σε σχέση με τα ήδη μισθωμένα ακίνητα από το Δήμο, άλλως δεν συμφωνεί». Η ως άνω πρόταση έλαβε στο σύνολό της 5 ΨΗΦΟΥΣ ΥΠΕΡ.

Σημειώνεται ότι η ανωτέρω πρόταση συμπίπτει με την εισήγηση της Προέδρου ως προς τη θετική ψήφο για τη μίσθωση έκτασης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων, όμορων με το κτιριακό συγκρότημα των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου, στο οποίο στεγάζονται το Δημοτικό Σχολείο Δροσιάς και το ΕΠΑΛ Κρουονερίου επί της Λεωφ. Σταμάτας 25^Α προς διευκόλυνση της λειτουργίας του σχολικού συγκροτήματος, πλην όμως διαφοροποιείται ως προς τον τρόπο καθορισμού του μισθώματος. Η πρόταση της Προέδρου κας Μήλα έλαβε στο σύνολό της 4 ΨΗΦΟΥΣ ΥΠΕΡ (Κα Μήλα, Κος Κατσιακίδης, κα Αυγέρη, κος Δαλλάς).

Η πρόταση του κου Κοτρώτσου να αναζητηθούν ευθύνες σε όσους ενεπλάκησαν στη διαδικασία της μίσθωσης, χωρίς να εξασφαλίσουν την ομαλή λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος ΕΓΙΝΕ ΔΕΚΤΗ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (8 ΥΠΕΡ επί συνόλου 9).

Η εν λόγω Σχολική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) (με ψήφους 5 ΥΠΕΡ έναντι 4 ΥΠΕΡ της έτερης ως άνω προτάσεως) να προτείνει τη μίσθωση από το Δήμο των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και ελιγμού αναστροφής, καθώς και αθλητικών εγκαταστάσεων από τους ιδιοκτήτες αυτών Γεώργιο Πέππα και Χάιδω Πέππα, που είναι όμοροι με το κτιριακό συγκρότημα των πρώην εκπαιδευτηρίων Καργάκου, προκειμένου να διευκολυνθεί η λειτουργία του Δημοτικού Σχολείου Δροσιάς και η διέλευση των γονέων και των μαθητών, να αποσυμφορηθεί η Λεωφόρος Σταμάτας κατά την ώρα έναρξης και λήξης των μαθημάτων και να αναβαθμιστεί η ποιότητα των παρεχόμενων αθλητικών δραστηριοτήτων στους μαθητές, με την προϋπόθεση ότι το μίσθωμα θα πρέπει να προσδιοριστεί κατ' αναλογία αντικειμενικής αξίας της προς μίσθωση έκτασης σε σχέση με τα ήδη μισθωμένα ακίνητα από το Δήμο. Η παρούσα απόφαση θα διαβιβασθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Β) (με ψήφους 8 ΥΠΕΡ επί συνόλου 9) να αναζητηθούν ευθύνες σε όσους ενεπλάκησαν στη διαδικασία της μίσθωσης, χωρίς να εξασφαλίσουν την ομαλή λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

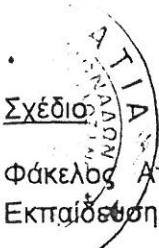
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΜΗΛΑ	ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΤΣΙΑΚΙΔΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΥΓΕΡΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΥΚΑΣ
ΔΑΛΛΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΧΑΤΖΗΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΝΤΙΓΟΝΗ
ΤΣΑΛΤΟΥΜΗ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΚΟΤΡΩΤΣΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ





Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Σχολικής Επιτροπής Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας
Εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου.

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Δημάρχου.
2. Αντιδήμαρχο Παιδείας
3. Αντιδήμαρχο Τεχνικών έργων
4. Αντιδήμαρχο Ποιότητας Ζωής